

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «СтройРегионСервис»
(наименование застройщика - полное наименование организации)
633009, г. Бердск, Зеленая роща, д. 5/13
его почтовый адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

25.12.2015

№ 54-301000-3-2015

I. Администрация города Бердска НСО

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ **объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

Многоквартирный жилой дом (№27-строительный)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Новосибирская область, город Бердск. в районе пересечения улиц Черемушная, Космическая, Лунная

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 54:32:010447:2769
строительный адрес: Новосибирская область, город Бердск. в районе пересечения улиц Черемушная, Космическая, Лунная

в отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU54301000-34-14, дата выдачи «14» апреля 2014 года, орган выдавший разрешение на строительство - Администрация города Бердска Новосибирской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	35077,43	35783,0
в том числе надземной части	куб.м	---	32363,0
Общая площадь	кв.м.	10283,42	9077,1
Площадь нежилых помещений	кв.м.	---	---
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	---	---
Количество зданий, сооружений	шт.	1 1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	машиномест	---	---
Количество помещений		---	---
Вместимость		---	---

Количество этажей		---	---
в том числе подземных		---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		---	
Материалы стен		---	
Материалы перекрытий		---	
Материалы кровли		---	
Иные показатели		---	---
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	6942,59	6992,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь имущества в многоквартирном доме	кв.м.	---	2084,8
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м.	125/6942,59	125/6992,3
1-комнатные	шт./кв.м.	---	53/2308,3
2-комнатные	шт./кв.м.	---	71/4590,7
3-комнатные	шт./кв.м.	---	1/93,3
4-комнатные	шт./кв.м.	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	7279,48	7648,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водопроводные, канализационные, электрические, тепловые	
Лифты	шт.	---	3
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники		---	---
Материалы фундаментов		железобетонный	
Материалы стен		кирпич	
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	
Материалы кровли		мягкая кровля	
Иные показатели		---	---
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		---	---
Мощность		---	---
Производительность		---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники		---	---
Материалы фундаментов		---	---
Материалы стен		---	---
Материалы перекрытий		---	---

Материалы кровли		---	---
Иные показатели		---	---
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		---	---
Протяженность	М	---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб)	ММ ММ ММ	---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		---	---
Иные показатели:		---	---
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		---	---
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	---	---
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		---	---
Заполнение световых проемов		---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания, составленного ООО «Геосити». Дата подготовки технического плана 03.11.2015 г. Кадастровый инженер Зорина Ульяна Владимировна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 54-13-510, выдан 06.09.2013 Департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области, город Новосибирск. Данные о кадастровом инженеру – Зориной У.В. – внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 26.06.2011.

Заместитель главы администрации

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

«25» декабря 2015г

М.П.



(подпись)

Н.А. Беликова

(расшифровка подписи)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРДСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.12.2015

№ 1517

О присвоении почтового адреса: Российская Федерация, Новосибирская область, город Бердск, улица Звездная, дом 4

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», руководствуясь Уставом города Бердска, рассмотрев заявление ООО «СтройРегионСервис», договор аренды земельного участка на территории города Бердска от 22.03.2005 № 400-д, разрешение на строительство от 15.01.2015 № RU 54301000-3-15, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 25.12.2015 № 54-301000-3-2015, с целью упорядочения реестра адресов объектов недвижимости города Бердска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Многоэтажному жилому дому (№ 27-строительный), общей площадью 9077,1 кв.м., расположенному на земельном участке общей площадью 5293,0 кв.м. с кадастровым номером 54:32:010447:2769, имеющему местоположение: Россия, Новосибирская область, город Бердск, в районе пересечения улиц Черемушная, Космическая, Лунная, присвоить почтовый адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Бердск, улица Звездная, дом 4.

2. Рекомендовать ООО «СтройРегионСервис» установить на фасаде многоквартирного жилого дома указатель с названием улицы и номером дома.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Н.А. Беликову.

Глава города Бердска

Е.А. Шестернин

